

Algemeen

Wat is toeristenbelasting en watertoeristenbelasting en wat zijn de verschillen?

- Toeristenbelasting wordt in Leeuwarden geheven voor:
 - het houden van verblijf met overnachting binnen de gemeente;
 - tegen een vergoeding in welke vorm dan ook;
 - door personen die niet binnen de gemeente zijn ingeschreven.
- Watertoeristenbelasting wordt in Leeuwarden geheven voor:
 - het houden van verblijf op vaartuigen die aanwezig zijn in wateren binnen de gemeente;
 - tegen een vergoeding in welke vorm dan ook;
 - door personen die niet binnen de gemeente zijn ingeschreven.

Belangrijkste verschil is dat toeristenbelasting gekoppeld is aan een overnachting, terwijl het voor de watertoeristenbelasting voldoende is dat er een verblijf op een vaartuig plaatsvindt.

Wat is ‘houden van verblijf’?

Iedereen die niet in de gemeente Leeuwarden is ingeschreven, wel duurzaam in de gemeente verblijft en voor dat verblijf betaalt, moet toeristenbelasting of watertoeristenbelasting betalen. Door de ruime wettelijke omschrijving is geen beperking af te leiden over de duur of het doel van het verblijf. Het begrip ‘verblijf houden’ veronderstelt slechts een verblijf van enige duur.

Toeristenbelasting en watertoeristenbelasting zijn dus beide verblijfsbelastingen. Overigens zonder de vereiste dat het verblijf voor toeristische doeleinden plaatsvindt.

Bij de ‘land’-toeristenbelasting is bijna altijd sprake van plaatsgebondenheid. Daarom wordt aangesloten bij een overnachting op die plaats. Bij de watertoeristenbelasting staat het houden van verblijf van personen op vaartuigen centraal.

Wat wordt verstaan onder ‘een vergoeding in welke vorm dan ook’?

De woorden ‘tegen vergoeding’ voorkomen dat bijvoorbeeld het logeren bij familie of bekenden in de heffing moet worden betrokken.

De woorden ‘in welke vorm dan ook’ worden opgenomen om de gevallen waarin de vergoeding bijvoorbeeld in natura wordt gedaan of een woningruil met gesloten beurzen wordt overeengekomen, ook in de heffing te kunnen betrekken.

Andere voorbeelden zijn een parkbijdrage, servicekosten of de huurprijs van een vaste staanplaats.

Het doen van aangifte en de AVG

Vanaf 2018 is de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) van toepassing. Deze wetgeving regelt het verzamelen, verwerken en beschermen van persoonsgegevens.

Als u tegen vergoeding nachtverblijf verschaft aan derden bent u verplicht om een nachtverblijfsregister bij te houden. Die verplichting is gebaseerd op het Wetboek van Strafrecht. Volgens deze regelgeving moet de naam, woonplaats, dag aankomst, dag vertrek van de gast worden geregistreerd. De verordening toeristenbelasting sluit daar inhoudelijk op aan. Daarnaast bent u op basis van fiscale wet- en regelgeving verplicht een administratie bij te houden. Als daartoe aanleiding is mag de gemeente op basis van deze regelgeving uw administratie inzien en dus ook de naam en woonplaatsgegevens van uw gasten.

Voor het doen van aangifte voor de toeristenbelasting is het niet nodig dat de naam- en adresgegevens van uw gasten doorgeeft. U hoeft alleen het aantal belaste overnachtingen door te geven.

Toeristenbelasting

Ik verhuur een kavel aan iemand die daar zijn eigen chalet/stacaravan op heeft staan.

U moet toeristenbelasting in rekening brengen als de huurder niet in de gemeente Leeuwarden is ingeschreven. Het maakt geen verschil in welk type accommodatie (stacaravan, tent, e.d.) men verblijft. De huur is de vergoeding voor het houden van verblijf. Of de eigenaar de stacaravan alleen zelf gebruikt en verder niet verhuurt, is niet van belang. Als de eigenaar van de caravan deze accommodatie aan anderen verhuurt, kan deze persoon zelf belastingplichtige worden voor de toeristenbelasting. Zie voor meer informatie ook bij "vaste tarieven".

De gasten op mijn recreatiepark hebben een eigen accommodatie op een eigen kavel.

Er is toeristenbelasting verschuldigd zodra sprake is van 'houden van verblijf met overnachting tegen een vergoeding in welke vorm dan ook'. Als u als exploitant van het recreatiepark aan uw gasten een parkbijdrage vraagt als vergoeding van bijv. receptie, bewaking, schoonmaak, terreinonderhoud ed., valt dat onder de vergoeding die toegerekend kan worden aan het verblijf (water of energie voor de accommodatie valt daar niet onder). Dus ook in deze situaties bent u belastingplichtig voor de toeristenbelasting, maar kunt u uw gasten (mits niet ingeschreven in de gemeente) deze toeristenbelasting in rekening brengen. Zie voor meer informatie ook bij "vaste tarieven".

Als niet-ingezetene van de gemeente heb ik een recreatiewoning in eigendom en verhuur deze niet, ik gebruik deze alleen zelf.

Er is in beginsel geen toeristenbelasting verschuldigd, want u betaalt geen vergoeding aan uzelf voor het houden van verblijf met overnachting. Als er echter een parkbijdrage verschuldigd is aan het recreatiepark voor bijv. receptie, bewaking, schoonmaak, terreinonderhoud ed., is dat een vergoeding die toegerekend kan worden aan uw verblijf. De parkhouder is dan belastingplichtig en kan aan u dan toeristenbelasting doorberekenen. Zie ook de vorige vraag.

Ik woon niet in Leeuwarden maar ik ben hier alleen maar voor mijn werk. Geldt voor mij een vrijstelling als ik hier moet overnachten?

Nee, de reden van uw verblijf is niet van belang voor de heffing van toeristenbelasting. Het is niet vereist dat het verblijf in de gemeente voor toeristische doeleinden plaatsvindt.

Welke specifieke vrijstellingen kent de toeristenbelasting?

Er is een vrijstelling opgenomen voor mensen die in een verzorg- of verpleeginstelling zijn opgenomen en voor asielzoekers die verblijven onder verantwoordelijkheid van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers.

Daarnaast is er een vrijstelling voor kinderen jonger dan vijf jaar.

Op mijn recreatiepark verhuur ik staanplaatsen en ligplaatsen. Als ik zowel een staan- als een ligplaats aan dezelfde gast verhuur, moet ik dan twee keer (water-)toeristenbelasting berekenen?

Nee, voor de ligplaats geldt een vrijstelling voor de watertoeristenbelasting als aan dezelfde persoon ook al toeristenbelasting in rekening is gebracht voor de staanplaats. Dat geldt dus ook als voor een staan/seizoenplaats de toeristenbelasting volgens de vaste tarieven is berekend.

Vaste tarieven

Moet ik iedere keer als de accommodatie die ik verhuur wordt gebruikt, toeristenbelasting in rekening brengen?

Voor iedere keer dat van de accommodatie gebruik wordt gemaakt, moet u toeristenbelasting in rekening brengen en een verblijfsregister bijhouden. Bij seizoens- of jaarplaatsen gelden de forfaitaire tarieven omdat de verhuurder geen goed zicht heeft op de dagelijkse bezetting. Hiervan kan alleen worden afgeweken wanneer de verhuurder aan kan tonen dat een registratie is bijgehouden van het aantal bezoeken en het aantal personen.

Moet een passant in een jachthaven watertoeristenbelasting betalen als deze persoon ook al watertoeristenbelasting voor een vaste ligplaats voor het hele jaar (de vaste tarieven) heeft betaald?

Nee, als voor een vaste ligplaats binnen de gemeente door de exploitant al watertoeristenbelasting in rekening is gebracht, hoeft niet nogmaals watertoeristenbelasting berekend te worden als deze persoon als passant een jachthaven in de gemeente Leeuwarden aandoet. De ligplaatsfactuur waarop de toeristenbelasting staat vermeld, kan daarvoor als bewijs dienen.

Is het verplicht om als exploitant van de vaste tarieven gebruik te maken?

In het geval van vaste seizoen- of jaarplaatsen heeft de verhuurder vaak geen zicht op de bezetting. Hiervoor gelden de forfaitaire tarieven. Hieraan kan alleen van afgeweken worden als de verhuurder een verblijfsregistratie kan overleggen. De gemeente Leeuwarden gaat er niet mee akkoord dat de huurder zijn eigen verblijven bijhoudt.

Als een staanplaats maar voor een deel van het jaar wordt verhuurd, moeten de vaste tarieven dan naar rato worden toegepast?

Nee, als er voor vaste tarieven wordt gekozen, moeten deze worden toegepast voor het hele jaar.